



**FINANSINIŲ ATASKAITŲ  
ANALIZĖ**

**AB "Grigeo"**

**2018 m. Reguliuojamos veiklos ataskaitos  
ir auditoriaus išvada**

**2019 06 10**

**Vilnius**

## NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

### AB „Grigeo“ vadovybei

#### Nuomonė

Mes atlikome AB „Grigeo“ (toliau – Įmonė) 2018 m. gruodžio 31 d. pasibaigusių metų Reguluojamos veiklos ataskaitų, kurias sudaro konsoliduotoji pelno (nuostolių), konsoliduotoji turto ir kapitalo bei konsoliduotoji faktinės investicijų grąžos ataskaitos (toliau – Reguluojamos veiklos ataskaitos), auditą.

Mūsų nuomone, čia pridėtos 2018 m. gruodžio 31 d. pasibaigusių metų Reguluojamos veiklos ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai parengtos pagal Šilumos kainų nustatymo metodiką, patvirtintą Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – VKEKK) 2009 m. liepos 08 d. nutarimu Nr. O3-96 (toliau vadinama – VKEKK Metodika).

#### Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už Reguluojamos veiklos ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

#### Dalyko pabrėžimas – apskaitos principas ir platinimo bei naudojimo apribojimas

Atkreipiame dėmesį į tai, kad čia pridėtos Įmonės Reguluojamos veiklos ataskaitos yra parengtos pagal VKEKK metodikos reikalavimus. Šios reguliuojamos veiklos ataskaitos yra parengtos siekiant padėti Įmonei vykdyti Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo 16 str. 8 dalies, Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 30 straipsnio 13 dalies 4 punkto, Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 68 straipsnio 12 dalies, Lietuvos Respublikos gamtinių dujų įstatymo 9 straipsnio 11 dalies ir 20 straipsnio 9 dalies 2 punkto, Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 4 punkto ir 33 straipsnio 9 dalies reikalavimus. Todėl Reguluojamos veiklos ataskaitos gali būti netinkamos naudoti kitais tikslais.

Mūsų išvada yra skirta tik Įmonei ir Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai ir neturi būti platinama kitoms šalims ar jų naudojama, išskyrus Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais atvejais. Dėl šio dalyko savo nuomonės nemodifikuojame.

#### Kiti dalykai

Įmonės 2018 gruodžio 31 d. pasibaigusių metų finansines ataskaitas pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus auditavo kitas auditorius, kuris 2019 m. kovo 29 d. apie jas pateikė atskirą auditoriaus išvadą, skirtą Įmonės akcininkams.

Atlikdami Reguluojamos veiklos ataskaitų auditą mes taip pat susipažiname su Įmonės Reguliavimo apskaitos sistema ir nepastebėjome Reguliavimo apskaitos trūkumų bei neturėjome rekomendacijų dėl sistemos tobulinimo, todėl Įmonės vadovybei nepateikėme Rekomendacijų laiško.

Reguluojamos veiklos pajamos 2018 m. sudarė 0,9 proc. Įmonės pagrindinės veiklos pajamų. To pagrindu, į reguliuojamos veiklos bendrąsias sąnaudas, yra įtraukta 0,9 proc. Įmonės veikloje patirtų administracinių sąnaudų.

Įmonės šilumos/garo gamybos sistemas sudaro trys katilinės su priklausiniais bei šilumos punktas su įranga ir šilumine trasa. Į reguliuojamos veiklos sąnaudas įtrauktos tik šio turto eksploatavimo sąnaudų dalis, tenkanti šilumos energijos pardavimui.

Ne visas reguliuojamoje veikloje dalyvaujantis įmonės turtas yra suderintas su VKEKK. Į reguliuojamos veiklos sąnaudas įtrauktas tik suderinto ilgalaikio turto nusidėvėjimas.

#### **Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už reguliuojamos veiklos ataskaitas**

Vadovybė yra atsakinga už šios Reguluojamos veiklos ataskaitų parengimą pagal VKEKK metodikos reikalavimus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina Reguluojamos veiklos ataskaitoms parengti be reikšmingų iškreipimų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama šias Reguluojamos veiklos ataskaitas, vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir, jei būtina, atskleisti dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės Reguluojamos veiklos ataskaitų rengimo procesą.

#### **Auditoriaus atsakomybė už Reguluojamos veiklos ataskaitų auditą**

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar Reguluojamos veiklos ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškreiptos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškreipimą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal tarptautinius audito standartus. Iškreipimai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis reguliuojamos veiklos ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome Reguluojamos veiklos ataskaitų reikšmingo iškreipimo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškreipimo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškreipimo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.

- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarėme išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus Reguluojamos veiklos ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą Reguluojamos veiklos ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar Reguluojamos veiklos ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

UAB "Finansinių ataskaitų analizė"  
Direktorius, auditorius Remigijus Kešys  
Skroblų g. 8-86, Vilnius  
2019 m. birželio 10 d.



Konsoliduota turto ir kapitāla ataskaita (eurāis)

Šūmnes kaitņu nustāšymo metodius 2 priedis

	Šūmnes gānybos verslo vietas	Šūmnes perdevāno verslo vietas	Māžmācāmo aprāstāzāmo verslo vietas	Karstā vandens iekārtāno verslo vietas	Pastāvānā sūdyšymo ir karstā vandens sistēmānā priekāzāno verslo vietas	ES apmātsaugos rērtālvārtiņū īgyvācānāmo verslo vietas	Kānos regulācijānos veidāno verslo vietas	Neregulācijānos veidāno verslo vietas	Nepāskārstāoma	IŠ VIŠO	Pastābos	Finānsiēs atskāitānāpābs duomenāys
	(6)	(6)	(6)	(6)	(6)	(6)	(6)	(6)	(6)	(6)	(1)	
<b>A. ILGALAIKIS TURTAS</b>	3720290,447	0	0	0	0	0	0	3913370,55	0	42854061	(1)	42854061
<b>I. NEMATERIALUSIS TURTAS</b>	0	0	0	0	0	0	0	548138	0	548138		548138
I.1. Patēnti darbi								0	0	0		0
I.2. Preštizas								0	0	0		0
I.3. Patēntā, licencijos								16005	16005	16005		16005
I.4. Programānē irāngā								529222	529222	529222		529222
I.5. Kānos nemāterālisus turtus								2911	2911	2911		2911
<b>II. MATERIALUSIS TURTAS</b>	3720290,447	0	0	0	0	0	0	28788172,55	0	32508463		32508463
II.1. Zemē								0	0	0		0
II.2. Pastāvāi ir stāvnāi	106997,833	0	0	0	0	0	0	9943006,167	0	11012944		11012944
II.2.1. Gānybānos pāstāviris pastāvāi ir stāvnāi	106997,833							9943006,167		11012944		11012944
II.2.2. Administrācivās, kānos pāskārtivās pastāvāi ir stāvnāi								0	0	0		0
II.3. Māšivās ir ierāngānāi	2649969,401							1663170,6		19301740		19301740
II.4. Transportā priekārtās								29641,7		29641,7		29641,7
II.5. Kānos ierāngā, priekārtās, ierāngānāi ir ierāngānāi	383,213333							318109,7887		318493		318493
II.6. Nebāgānā snāgā								347769		347769		347769
II.7. Kānos māterālisus turtus								0		0		0
II.8. Investicānos turtus								1231100		1231100		1231100
II.8.1. Zemē								0		0		0
II.8.2. Pastāvāi								1231100		1231100		1231100
<b>III. FINANSINIS TURTAS</b>	0	0	0	0	0	0	0	8503191	0	8503191		8503191
III.1. Investicānos dāktārtivās ir asocijuotās ierānāis								8468001		8468001		8468001
III.2. Pāskārtās asocijuotās ir dāktārtivās ierānāis								0		0		0
III.3. Pā vāneriū netu gānybos sumās								35190		35190		35190
III.4. Kānos finansinā turtus								0		0		0
<b>IV. KITAS ILGALAIKIS TURTAS</b>	0	0	0	0	0	0	0	1294269	0	1294269		1294269
IV.1. Audēto mokesānos turtus								1294269		1294269		1294269
IV.2. Kānos ilgālais turtus								0		0		0
<b>B. TRUMPALAIKIS TURTAS</b>	206626,79	0	0	0	0	0	0	27073384,21	0	27282011	(2)	27282011
<b>ATSARGOS, ISANKŠTINĀLĀPŪKĒJĀMI IR NEBAIGTOS VĀKĀVĀ SUTĀRTĪS</b>	10776,69	0	0	0	0	0	0	564538,31	0	4605315		4605315
I.1. Atsargos	10776,69							564538,31		4605315		4605315
I.1.1. Zālvānos ir kompiārtānos gānybānāi	4076,69							1244841,31		5411489		5411489
I.1.2. Nebāgānā ierāngā								0		1285618		1285618
I.1.3. Pāgānybānā produkcā								998009		998009		998009
I.1.4. Pārtānos priekārtās, skārtās pāpārtānā								3127862		3127862		3127862
I.1.5. Ierāngānāi, sātārtānāi, ierāngānāi, kārtās gānybānāi								0		0		0
I.2. Ierāngānāi, ierāngānāi, ierāngānāi, kārtās gānybānāi								0		0		0
I.3. Nebāgānā vāktā sūtārtās								61477		61477		61477
II. PĒRĀJĀNĀMĀS METĀS GĀNYBĀNĀS SŪMĀS	165850,1	0	0	0	0	0	0	867651		867651		867651
II.1. Pārtānos sūtārtās	165850,1							7572137		7572137		7572137
II.2. Dāktārtivās ir asocijuotās ierānāis skolās								7406286,9		7406286,9		7406286,9
II.3. Kānos gānybos sūtārtās								0		0		0
III. STĀS, STĀMĀMĀMĀS TURTĀS	0	0	0	0	0	0	0	15103044	0	15103044		15103044
III.1. Tūmānānāis investicānos turtus								0		0		0
III.2. Tūmānānāis ierāngānāi								0		0		0
III.3. Kānos tūmānānāis turtus								15103044		15103044		15103044

IV.	FINIGAL IR PINIGU EKIVALENTAI	3926917,237	0	0	0	0	0	0	0	66209154,76	1515	1515	70136072	70136072
	TURTAS IŠ VISO:	343327,5339	0	0	0	0	0	0	0	38453625,47	38796953	38796953	38796953	
C.	NUOSAVAS KAPITALAS	181547,154	0	0	0	0	0	0	0	19990338,85	20171906	(6)	20171906	
I.	KAPITALAS		0	0	0	0	0	0	0	0	0	(7)		
II.	PERKAIMOJAMO BEZERVAS (REZULTATAI)		0	0	0	0	0	0	0	1845310,561	1862271	(8)	1862271	
III.	REZERVAI	16760,439	1714777							1888152,3	1905300		1905300	
III.1.	Privaldomasis									-42641,739	-43029			
III.2.	Kiti rezervai	-387,261								16617736,06	16762776	(9)=(5)-(6)-(7)-(8)	16762776	
IV.	NEPAKURSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	145019,9409								1620546	1620546	(3)	1620546	
D.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		0	0	0	0	0	0	0	29527585,63	29718573		29718573	
E.	MOKĒTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	190987,368	0	0	0	0	0	0	0	4006649	4006649		4006649	
I	PO VIENERŲ METŲ MOKĒTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	0	0	0	0	0	0	0	0	3898635	3898635		3898635	
I.1.	Finansinės skolos									0	0			
I.2.	Skolos tiekėjams									0	0			
I.3.	Gauti lėšos viešajai tarnybai									80760	80760		80760	
I.4.	Atidėjimai, gauti mokėjimai išpareigojimams									27254	27254		27254	
I.5.	Kitose mokėtinos sumos ir įsipareigojimai									0	0		0	
II.	PER VIENERŲ METUS MOKĒTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	190987,368	0	0	0	0	0	0	0	25520936,63	25711924	(4)	25711924	
II.1.	Įsipareigojimai skolai, esančiai metų dalyje									3291116	3291116		3291116	
II.2.	Finansinės skolos									3140982	3140982		3140982	
II.3.	Skolos tiekėjams	190987,368								13148801	13148801		13148801	
II.4.	Gauti lėšos viešajai tarnybai									142449	142449		142449	
II.5.	Pešai mokėjimai išpareigojimams									0	0		0	
II.6.	Šiuo darbu susijęs sąrašas išpareigojimų									1062417	1062417		1062417	
II.7.	Atidėjimai									0	0		0	
II.8.	Kitose mokėtinos sumos ir įsipareigojimai									4925159	4925159		4925159	
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ VISO	3735929,869								39067672,13	42901602	(5)=(1)+(2)+(3)+(4)	42901602	
	TURTAS NUOMOJAMAS KONKREČIOJE VIETOJE									0	0	(10)	0	
	OKIO SUBJEKTO VEIKLOJE NAUDOJAMO KAPITALO VEIKALIS													

\* Veikloje naudojamas turas, nuomojamas koncepcijos, šilumos šilto turto nuomos būdu (šilumos kainų nustatymo metodikos 4 ir 5 priedų duomenimis) NERA tokios info

Praėjus ataskaitinis laikotarpis

A.	ILGALAIKIS TURTAS (PRAEJUS LAIKOTARPIŠ)	PASTABOS							IŠ VISO	PASTABOS	Finansinės ataskaitiškoms duomenims		
		Šilumos gamybos verslo vietas	Šilumos perdavimo verslo vietas	Mažmeninio aptarnavimo verslo vietas	Kausho vandens tiekimui verslo vietas	Pastatų šilumos ir kausho vandens sistemų priežiūros verslo vietas	ES aplinkosaugos reikalavimų įgyvendinimo verslo vietas	Kitose reguliuojamos veiklos verslo vietas				Nereguluojamos veiklos verslo vietas	Neapskaičiuota
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	SDM (a-f)	(1)		
		3405220	0	0	0	0	0	0	52250075	55480928	(1)		55480928
L.	NUMATERIALIUS TURTAS (PRAEJUS LAIKOTARPIŠ)	0	0	0	0	0	0	0	238532	238532			238532
I.1.	Pilietiš darbai (Praėjus laikotarpiui)								0	0			0
I.2.	Prestizius (Praėjus laikotarpiui)								0	0			0
I.3.	Patentai, licencijos (Praėjus laikotarpiui)								16006	16006			16006
I.4.	Programinė įranga (Praėjus laikotarpiui)								39324	39324			39324
I.5.	Kitas nematerialusis turas (Praėjus laikotarpiui)								183222	183222			183222
II.	MATERIALIUS TURTAS (PRAEJUS LAIKOTARPIŠ)	3405220	0	0	0	0	0	0	42036650	45249503			43918201

II.1.	Zemė (Prašėjas laikotarpis)	1090613	0	0	0	0	0	0	0	14487265	-71248	15506630	15506630
II.2.	Pasirai ir statiniai (Prašėjas laikotarpis)	1090613	0	0	0	0	0	0	0	14487265	-71248	15506630	15506630
II.2.1.	Gamybinės paskirties pastatai ir statiniai (Prašėjas laikotarpis)											0	
II.2.2.	Administracinės, kitos paskirties pastatai ir statiniai (Prašėjas laikotarpis)											0	
II.3.	Mušilainai ir įrenginiai (Prašėjas laikotarpis)	2314020	0	0	0	0	0	0	0	25102862	-142894	27273988	27273988
II.4.	Transporto priemonės (Prašėjas laikotarpis)									232696		232696	232696
II.5.	Kiti įrenginiai, įrankiai ir įrenginiai (Prašėjas laikotarpis)	587	0	0	0	0	0	0	0	325108	-225	325470	325470
II.6.	Nebaigta statyba (Prašėjas laikotarpis)									579417		579417	579417
II.7.	Kitas materialusis turas (Prašėjas laikotarpis)									0		0	0
II.8.	Investicinis turas (Prašėjas laikotarpis)									1331302	0	1331302	1331302
II.8.1.	Zemė (Prašėjas laikotarpis)									1331302	0	1331302	1331302
II.8.2.	Pasirai (Prašėjas laikotarpis)									0		0	0
III.	FINANSINIS TURAS (PRAŠĖJAS LAIKOTARPIS)	0	0	0	0	0	0	0	0	8675718	0	8675718	8675718
III.1.	Investicijos į dabines ir asocijuotas įmones (Prašėjas laikotarpis)									8675718	0	8675718	8675718
III.2.	Pastabos asocijuotoms ir dabartinėms įmonėms (Prašėjas laikotarpis)									0		0	0
III.3.	Po vienerių metų gautinos sumos (Prašėjas laikotarpis)									178755		178755	178755
III.4.	Kitas finansinis turas (Prašėjas laikotarpis)									28962		28962	28962
IV.	KITAS ILGALAIKIS TURAS (PRAŠĖJAS LAIKOTARPIS)	0	0	0	0	0	0	0	0	1317155	0	1317155	1317155
IV.1.	Audėtinio mokėšio turas (Prašėjas laikotarpis)									1317155		1317155	1317155
IV.2.	Kitas ilgalaikis turas (Prašėjas laikotarpis)									0		0	0
B.	TRUMPALAIKIS TURAS (PRAŠĖJAS LAIKOTARPIS)	118573	0	0	0	0	0	0	0	15093259	0	15211832	15211832
I.	ATSARGOS, ĮSANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS (PRAŠĖJAS LAIKOTARPIS)	17820	0	0	0	0	0	0	0	4494831	0	4512651	4512651
I.1.	Atsargos (Prašėjas laikotarpis)	17820	0	0	0	0	0	0	0	4474009	0	4491829	4491829
I.1.1.	Žaliavos ir kompiaktavimo gaminiai (Prašėjas laikotarpis)	17820								1439913		1457733	1457733
I.1.2.	Nebaigta gamyba (Prašėjas laikotarpis)									684569		684569	684569
I.1.3.	Pagaminta produkcija (Prašėjas laikotarpis)									2349327		2349327	2349327
I.1.4.	Pirkimo prekes, skaitmeniniai produktai (Prašėjas laikotarpis)									0		0	0
I.1.5.	Ilgalaikis materialusis turas, skaitmeniniai produktai (Prašėjas laikotarpis)									0		0	0
I.2.	Įsankstiniai apmokėjimai (Prašėjas laikotarpis)									20822		20822	20822
I.3.	Nebaigtos vykdyti sutartys (Prašėjas laikotarpis)									0		0	0
II.	PER VIERBIUS METUS GAUTINOS SUMOS (PRAŠĖJAS LAIKOTARPIS)	100753	0	0	0	0	0	0	0	10389005	0	10389005	10389005
II.1.	Pirkėjų įsiskaitavimas (Prašėjas laikotarpis)	100753								9738178		9838931	9838931
II.2.	Dukteriniai ir asocijuoti įmonai skolingi (Prašėjas laikotarpis)									266942		266942	266942
II.3.	Kitas gautinos sumos (Prašėjas laikotarpis)									283132		283132	283132
III.	KITAS TRUMPALAIKIS TURAS (PRAŠĖJAS LAIKOTARPIS)	0	0	0	0	0	0	0	0	308033	0	308033	308033
III.1.	Trumpalaikis investicinis (Prašėjas laikotarpis)									0		0	0
III.2.	Terminuoti indeliai (Prašėjas laikotarpis)									0		0	0
III.3.	Kitas trumpalaikis turas (Prašėjas laikotarpis)									308033		308033	308033
IV.	PINGGALIR PINGGALIR VALENTAI (PRAŠĖJAS LAIKOTARPIS)									2143		2143	2143
TURTAS IS VISO (PRAŠĖJAS LAIKOTARPIS)		3327793	0	0	0	0	0	0	0	67383334	-214367	70692760	70692760
NUOSAVAS KAPITALAS (PRAŠĖJAS LAIKOTARPIS)		31200	0	0	0	0	0	0	0	39942891	0	39942891	39942891
KAPITALAS (PRAŠĖJAS LAIKOTARPIS)		221891								19950015		20171906	20171906

II.	PERKAINOIMO REZERVAS (REZULTATAI) (PRAEJES LAIKOTARPIŠ)														0	(7)
III.	REZERVAI (PRAEJES LAIKOTARPIŠ)															
III.1.	Pinavimas (Praejes laikotarpis)	31212	0	0	0	0	0	0	0	2806257	0	0	0	2837469	(8)	2837469
III.2.	Kiti rezervai (Praejes laikotarpis)	20958								188442				1903300		1903300
IV.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI) (PRAEJES LAIKOTARPIŠ)	10234								921915				932169		932169
D.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS (PRAEJES LAIKOTARPIŠ)	59197								16874319				16933516	(9)=(5)-(6)-(7)-(8)	16933516
E.	MOKETINOS SUMOS IR ISIPAREIGIJIMAI (PRAEJES LAIKOTARPIŠ)	1143464	0	0	0	0	0	0	0	27487903	0	0	0	28630767	(9)	28630767
I.	PO VIENERU METU MOKETINOS SUMOS IR ILGALAKIAI ISIPAREIGIJIMAI (PRAEJES LAIKOTARPIŠ)	0	0	0	0	0	0	0	0	7602532	0	0	0	7602582		7602582
I.1.	Finansines stokes (Praejes laikotarpis)									7432625				7432625		7432625
I.2.	Stokes netekimas (Praejes laikotarpis)									0				0		0
I.3.	Ganti finansiniai apmokėjimai (Praejes laikotarpis)									0				0		0
I.4.	Aidėjimai, skirti mokėjimams pajamų vengimui (Praejes laikotarpis)									102126				102126		102126
I.5.	Kitas mokėjimas sumas ir ilgalaikius pareigojimus (Praejes laikotarpis)									67831				67831		67831
II.	PER VIENERUS METUS MOKETINOS SUMOS IR TRUMPALAKIAI ISIPAREIGIJIMAI (PRAEJES LAIKOTARPIŠ)	1143464	0	0	0	0	0	0	0	9884721	0	0	0	21028185	(6)	21028185
II.1.	Ilgalaiki stoka, esanti mokėjimo duobė (Praejes laikotarpis)	1055556								7191646				8247202		8247202
II.2.	Finansines stokes (Praejes laikotarpis)									1284821				1284821		1284821
II.3.	Stokes netekimas (Praejes laikotarpis)	87908								10028664				10116572		10116572
II.4.	Ganti finansiniai apmokėjimai (Praejes laikotarpis)									47916				47916		47916
II.5.	Palo mokėjimo pareigojimai (Praejes laikotarpis)									18724				18724		18724
II.6.	Sudėtinis nuostolis, atsiradęs iš finansinio turto (Praejes laikotarpis)									1043163				1043163		1043163
II.7.	Aidėjimai (Praejes laikotarpis)									0				0		0
II.8.	Kitas mokėjimas sumas ir trumpalaikius pareigojimus (Praejes laikotarpis)									269787				269787		269787
III.	NUOSAVOKAPITALO IR ISIPAREIGIJIMU ISVISO (PRAEJES LAIKOTARPIŠ)	1455763	0	0	0	0	0	0	0	82236996	0	0	0	70692760		70692760
IV.	TURTAS NUOMOJAMAS KONCESUOS BUDI (PRAEJES LAIKOTARPIŠ)													0	(10)	0
V.	UKIO SUBJEKTO VEIKLOJE NAUDOJAMO KAPITALO APIMTIS (PRAEJES LAIKOTARPIŠ)	2980329								45379511	-214367			47545473	(5)=(10)+(9)-(6)	47545473

Generalinis direktorius  
  
 Robertas Knuikovas  
 Arminas Kančiauskas

L. e. p. Financų vadovas



Konsoliduota peino (nuostolių) ataskaita (šiluma)

Straipsniai	Šilumos kainų nustatymo metodikos I priedas											
	Per ataskaitinį laikotarpį iš VISO	Šilumos gamybos vertė vienetas	Šilumos perdavimo vertė vienetas	Mokėjimo sąskaitose apskaituota vertė vienetas	Kuro vertės šilumos vertė vienetas	Paraišų Būdos ir kuro vertės ataskaitini laikotarpio pradžioje vertė vienetas	ES apmokėjimo reikavimų įgyvendinimo vertė vienetas	Kitos reguliuojamos veiklos vertė vienetas	Nereguliuojamos veiklos vertė vienetas	Neįpriskaita	Sandoriai tarp VV**	Parabos
Pajamos	84.013.077	718.925							83.294.151			(1)
Sąnaudos	82.283.591	712.906							81.711.683			(2)
Neapibrėžtines sąnaudas*	0											(3)
Sandoriai tarp VV** - Pajamos	0											(4.1)
Sandoriai tarp VV** - Sąnaudos	0											(4.2)
Rezultatas	1.727.486	145.020	0	0	0	0	0	0	1.582.466	0	0	(5)=(1)-(2)-(3)+(4.1)-(4.2)
Neįgyvendintos sąnaudos***	0											(6)
Rezultatas (būtinose sąnaudos)	1.727.486	145.020	0	0	0	0	0	0	1.582.466	0	0	(7)=(5)+(6)
Koregavimas dėl kuro kainų pastebėjimo**** (atskaitiniais laikotarpiais)	0											(8)
Koregavimas dėl kuro kainų pastebėjimo**** (praeitais laikotarpiais)	0											(9)
Investicijų grąža sąnaudos*****	1.727.486	145.020	0	0	0	0	0	0	1.582.466	0	0	(10)=(7)-(8)-(9)
Sėkmės	1.727.486	145.020	0	0	0	0	0	0	1.582.466	0	0	(11)
	1.727.486	145.020	0	0	0	0	0	0	1.582.466	0	0	(12)=(10)-(11)

Pradžios ataskaitinis laikotarpis

Straipsniai	Šilumos kainų nustatymo metodikos 39.1 punktai											
	Per ataskaitinį laikotarpį iš VISO	Šilumos gamybos vertė vienetas	Šilumos perdavimo vertė vienetas	Mokėjimo sąskaitose apskaituota vertė vienetas	Kuro vertės šilumos vertė vienetas	Paraišų Būdos ir kuro vertės ataskaitini laikotarpio pradžioje vertė vienetas	ES apmokėjimo reikavimų įgyvendinimo vertė vienetas	Kitos reguliuojamos veiklos vertė vienetas	Nereguliuojamos veiklos vertė vienetas	Neįpriskaita	Sandoriai tarp VV**	Parabos
Pradžios ataskaitinio laikotarpio pajamos	71.327.064	797.301							71.529.763			(1)
Pradžios ataskaitinio laikotarpio sąnaudos	69.284.212	738.104							68.229.561			(2)
Pradžios ataskaitinio laikotarpio neįgyvendintos sąnaudos*	0											(3)
Pradžios ataskaitinio laikotarpio sandoriai tarp VV** - Pajamos	0											(4.1)
Pradžios ataskaitinio laikotarpio sandoriai tarp VV** - Sąnaudos	0											(4.2)
Pradžios ataskaitinio laikotarpio rezultatas	2.942.852	59.197	0	0	0	0	0	0	3.300.202	0	0	(5)=(1)-(2)-(3)+(4.1)-(4.2)
Pradžios ataskaitinio laikotarpio neįgyvendintos sąnaudos**	0											(6)
Pradžios ataskaitinio laikotarpio rezultatas (būtinose sąnaudos)	2.942.852	59.197	0	0	0	0	0	0	3.300.202	0	0	(7)=(5)+(6)
Pradžios ataskaitinio laikotarpio koregavimas dėl kuro kainų pastebėjimo**** (atskaitiniais laikotarpiais)	0											(8)
Pradžios ataskaitinio laikotarpio koregavimas dėl kuro kainų pastebėjimo**** (praeitais laikotarpiais)	0											(9)
Pradžios ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža sąnaudos*****	2.942.852	59.197	0	0	0	0	0	0	3.300.202	0	0	(10)=(7)-(8)-(9)
Pradžios ataskaitinio laikotarpio sėkmės	2.942.852	59.197	0	0	0	0	0	0	3.300.202	0	0	(11)
	2.942.852	59.197	0	0	0	0	0	0	3.300.202	0	0	(12)=(10)-(11)

\* sąnaudos, kurias patiria Ūkio subjektas ataskaitiniais laikotarpiais, tačiau kurios nebūtina nei gauti nei paslaugoms (produktams) teikti (reguliuojamųjų kainų paslaugai (produktai) vertei kuro), nei verslui palaikyti (atlikti reguliuojamos veiklos nepatrabiamumą, saugumą, stabilumą) (šilumos kainų nustatymo metodikos 39.2 punktas)  
 \*\* pvz., šilumos kaitinam vandeniui ruošti sąnaudos.  
 \*\*\* sąnaudos, Komisijos nepripažįstamos būtinomis, kurios negali būti priklaikomos reguliuojamųjų kainų paslaugoms (produktams) ir atlikti reguliuojamųjų kainų paslaugoms (produktams) ir atlikti reguliuojamųjų kainų paslaugoms (produktams) (šilumos kainų nustatymo metodikos 39.2 punktas)  
 \*\*\*\* kuro kainų pastebėjimo įtakos atvaizdavimas (atlikti ataskaitiniam ir praeitais laikotarpiais)  
 \*\*\*\*\* ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža sąnaudos, prilyginamos ataskaitiniam laikotarpiu gautoms investicijų grąžos pajamoms

Generalinis direktorius  
 L.e.p. Finansų vadovas  
 Robertas Krutikovas  
 Arminas Kanklauskas

Ūkio subjektas: AB "Grigeo"  
Ataskaitinis laikotarpis: 2018-01-01 - 2019-01-01

Konsoliduota faktinė investicijų gražos ataskaita

Šilumos kainų nustatymo metodikos 1 priedas

	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)
Pasabos												
Verslo vieneto veiklos rezultatas (teigiamas/neigiamas), Eur**	145019,54											SUM(a-l)
Verslo vieneto veikloje naudojamą kapitalą apimantis*, Eur	3733929,87							1582455,06	0			1727486,00
Faktinė verslo vieneto veikloje naudojamo kapitalo investicijų graža, %	3,88							39057672,13				42803602,00
								#DIV/0!			#DIV/0!	4,04
								#DIV/0!			#DIV/0!	(1)
								#DIV/0!			#DIV/0!	(2)
								#DIV/0!			#DIV/0!	(3) (1)(2)

Praeities anskaitinis laikotarpis

	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)
Pasabos												
Praėjusio ataskaitinio laikotarpio verslo vieneto veiklos rezultatas (teigiamas/neigiamas), Eur	59197,17											SUM(a-i)
Praėjusio ataskaitinio laikotarpio verslo vieneto veikloje naudojamo kapitalo apimantis*, Eur	2380329,00											3359399,17
Praėjusio ataskaitinio laikotarpio faktinė verslo vieneto veikloje naudojamo kapitalo investicijų graža, %	2,49											47545473,00
												-214367,00
												0,00
												7,07
												(3) (1)(2)

\* nurodoma apskaituota Ūkio subjekto veikloje naudojamą kapitalą apimantis pagal verslo vienetus (Šilumos kainų nustatymo metodikos 2 priedo duomenis)  
\*\* atitinka Šilumos kainų nustatymo metodikos 1 priedo 10 eil.

Generalinis direktorius

Robertas Krutikovas

L. e. p. Finansų vadovas

Arminas Kančiauskas